

PROCES-VERBAL,

Încheiat azi 26.11.2010 orele 11⁰⁰ cu ocazia ședinței extraordinare pe luna noiembrie , conform convocatorului înregistrat la nr. 3996/24.11.2010.

La ședință sunt prezenți 10 consilieri din totalul de 11 câți numără consiliul local , dl.Ni'i fiind absent motivat.Sunt prezenți în sală dl.Preduț Constantin, dl.Stroe Iulian,dl.Stroe Gheorghe si dl.Preduț Liviu. .

Doamna secretar întreabă dacă mai sunt obiecții sau adăugiri la procesul verbal al ședinței anterioare.Nefiind procesul verbal este supus spre aprobare și este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl.președinte Nicolae Ion prezintă ordinea de zi pe care o supune spre aprobare și care este aprobată cu unanimitate de voturi.

1.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea cumpărării suprafeței de 61,44 m² de la dl.Preduț Constantin.

Inițiator: primar

Raportează: Ciulei Bogdan Nicu Ștefănuț

2.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea construirii unui podet de către dl.Stroe Gheorghe.

Inițiator: primar

Raportează: Alexe Dorel

3.Proiect de hotărâre cu privire rectificarea bugetului local.

Inițiator: primar

Raportează: Ciulei Bogdan Nicu Ștefănuț

4.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea alocării unor sume pentru achitarea contravalorii curentului electric la Dispensarul Uman Cungrea.

Inițiator: primar

Raportează: Ciulei Bogdan Nicu Ștefănuț

5.Discuții,întrebări,interpelări.

Se prezintă referatele.

Dl.președinte:Inscrieți-vă la cuvânt.

Dl.Tudosiea:Ce treabă are consiliul local cu podul lui Stroe?

Dl.Alexe:Afectează și domeniul public

Dl.Ban:La dispensar,cât se plătește pe lună?

Dl.Ciulei:Aproximativ 2 milioane.

Dl.Nicolescu:La gaze este scutit?

Dl.primar:Da.

Dl.Nicolescu:Nu ar trebui să plătească primăria în totalitate și curentul și gazul.

Dl.Alexe:Am fost ieri cu dl.inginer să măsurăm suprafața afectată și au reieșit 61,44 m² .

Dl.Preduț Constantin:Cu Cartea funciară este o problemă pentru că mă costă aproximativ 10 milioane și e o sumă mare.

Dl.Alexe:Cartea funciară se face pe toata suprafața si apoi se face dezlipirea.

Dl.primar:Dezlipirea și actul de vânzare cumpărare le suportăm noi.

Dl.Preduț Constantin:Costă mult.

Dl.Alexe:Niculescu îi cere mult,dar am înțeles că a găsit pe altcineva cu 10 milioane.

Dl.Ban:Spune omule ce ai de zis!

Dl.Alexe:În afară de Cartea funciară mai e și actul de vânzare cumpărare.

Dl.Ciulei :Nu e obligatoriu ,se face la înțelegere.

Dl.Nicolae:Dacă ați acceptat propunerea noastră ,ce mai vreți?

Dl.Preduț Constantin:Data trecută s-a stabilit că e aproximativ 5 milioane și am fost de acord,dar acum am aflat că mă costă 15.

Dl.Tudosiea:Nu e obligat să faca cu Niculescu.Sunt și alții la jumătate de preț.

Dl.primar:Căutați pe cineva mai ieftin.

Dl.Preduț Constantin:Plata de ce se impozitează?

Dl.primar:Nu cred că se impozitează.

Dl.Predut Constantin:Ramane asa,dar sa gasim pe cineva mai ieftin.

Dl.Popa:Nu e suficientă suma?E vorba de 1 milion pe m².

Dl.Niculescu:Se ajunge la suma de 10 miliarde ha.Nici în buricul Bucureștiului nu dai suma asta.

Dl.primar:Vă mai rămân 50 de milioane .

Dl.Popa:În comună și în cele limitrofe,nu se vinde ha mai mult de 20 de milioane.Trebuie sa fii mulțumit.Nu e nici la primărie sac fără fund.Eu sunt Toma necredinciosul,dar ce zice legea?Negociere.Se ia media de la notariat.

Dl.Alexe:Să o luăm altfel.El nu are teren de vânzare.

Dl.Popa:Rar se aude de o astfel de vânzare.

Dl.Alexe:Dl.Preduț ,e clar?

Dl.Preduț Constantin:Vreau ca la baza gardului să se facă șanț.

Dl.Ban:O să se toarne beton.

Dl.primar:Asa este prevazut și în proiect.

Dl.Alexe:Vă mulțumim pentru prezență!

Dl.Preduț Constantin părăsește sala.

Dl.Alexe:Să revenim la dl.Stroe.Conform Legii nr.50 documentația se face de către proprietar.Acolo e și domeniu public.Noi suntem obligați să asigurăm căi de acces la locuințe.

Dl.Ban:Câte căi de acces ați facut până acum?

Dl.primar:Una.

Dl.Alexe:Noi suntem proprietarii terenului și durează mult documentația.

Dl.Lică :Să nu luăm la fiecare familie.Toți au câte un podeț făcut legal sau ilegal.

Dl.primar:Problema e că dânsul construiește acolo și trebuie să se ia o hotărâre.

Dl.Ban:Dacă nu venea Popescu să facă magazin acolo,nu venea nici el.

Dl.Niculescu:Sunt și alții pe stradă care au adevarate parcări,iar pe dânsul pentru un podeț nu-l lăsăm!

Dl.Alexe:Codul civil permite asta.

Dl.Tudosiea:Ambii au dreptate.El își pune țevi pe care trece,nu construiește.

Dl.Nicolae:Neamțu a luat aprobare?

Dl.Alxe:Nu eram eu pe atunci.

Dl.Nicolae:Dacă era din beton mai ziceam.

Dl.Tudosiea:La ape, firul ăla nici nu e prins.

Dl.Alexe:Să luăm o hotărâre în consiliu.

Dl.Tudosiea:Nu avea ce căuta în ședința de consiliu.E inacceptabilă ideea.Dacă îl trimitem la OGA,cer certificat de urbanism și cum il dai dacă nu e proprietar?Îi trebuie titlu de proprietate.

Dl.Niculescu:Locuințele de acolo au gardurile până la marginea apei.Nu se poate construi unul să treacă toți.Cel în cauză va construi o cale de acces pentru dânsul.

Dl.Săndulescu:Legea 50 spune când un pârau sau un alt fir de apă care în anumite situații se umflă și periclitează intrarea la locuință,ca primăria e obligată să construiască un pod pentru comunitate.Când nu se poate,acceptăm construirea unui podeț de care să se folosească .Nu e numai locul lui Stroe.E și un teren viran.Dacă îl trimitem să facă un pod l-ar costa 300 de milioane.Omul ar fi obligat să vândă casa să construiască podul.Comisia care a fost la fața locului nu a întocmit niciun raport.Să aprobăm să treacă și el cu căruța sau mașina.Sunt de acord mai ales că-l face cu fonduri proprii.

Dl.primar:Aveți loc între tei și dl.Popescu?

Dl.Stroe:Da.

Dl.Nicolae:Complicarea primăriei e prea mare și coastă mult.Zic că nu ai probleme din partea consiliului local.Faceți fără probleme.

Dl.Popa:Să-l faceți durabil.

Domnii Stroe Gheorghe și Iulian părăsesc sala.

Dl.Popa:La punctul 1-corect ar fi să-și facă actele.

La punctul 3-luăm de la un capitol și dăm la altul.Ce nevoie acută avem la cheltuieli materiale,că aici e tot ce face primăria?

Dl.primar:E vorba de credite pentru care nu au fost solicitări.

Dl.Popa:Pentru ce îi soliciți?

Dl.primar:Pentru că la sfârșitul anului îi pierdem și așa îi trecem aici să plătim facturile restante.

Dl.Ciulei:La sfârșitul anului creditele necheltuite se ștreg.Îi luăm de la căminul cultural pentru că nu am mai făcut investiții și-i trecem la cheltuieli materiale.

Dl.Popa:Dacă puteți recupera banii ar fi bine,că la anul va fi și mai strict.La anul avem de dat 5,8 miliarde datorii plus dobânda.Cineva trebuie să-i dea înapoi,probabil Guvernul, că eu unul nu mai am timp.Orice guvern trebuie să rezolve problemele celor de azi,dar să fie cu ochiul și spre viitor.Noi distrugem viitorul,iar prezentul nu-l luăm în seama.Mulți se uită urât la mine.Simt că omul de ce îmbătrânește citește mai bine,nu cu ochiul ci în interior.Eu față de alți colegi,fac

parte dintr-o altă școală de gândire.Unii gândesc una și vorbesc alta.Eu o să plec din acest consiliu,însă prezența mea aici nu vreau să fie o greutate pentru cei care vor veni.Banii unde îi dăm,să acoperim ce?Și primarul e trecător,tot ca și noi,iar noi trebuie înainte de a hotărî să dezbatem.

Dl.Tudosiea:haideți să votăm!

Dl.Săndulescu:D-le Ciulei,aș vrea să informezi consiliul local cam la cât se ridică curentul la dispensar.

Dl.Ciulei:Cam 2 milioane estimat pe lună.

Dl.Săndulescu:Estimat?,noi nu plătim consumul.Cât e consumul mediu lunar?

Dl.Ciulei.:200 roni.

Dl.Săndulescu:Dacă tot am mers cu alocări suplimentare la acoperiș,dacă am făcut înzestrări de sute de milioane ,făcând ca dispensarul nostru să rivalizeze pe altele cu rang de oraș,zic să mergem și la curentul electric,dacă nu excelează.

Dacă tot rectificăm bugetul la cultură,aveți în atenție achiziționarea de cărți noi pentru bibliotecă.La bibliotecă nu s-a luat o carte de ani de zile.

Dl.Ciulei:Anul trecut am cumpărat de 100 de milioane.

Dl.Popa:Păcat ca nu ați intrat să le citiți!

Dl.Săndulescu:Nu aș vrea ca generația tânără să nu aibă posibilitatea să citească o carte.E foarte bine ca s-au cumpărat.

Dl.Tudosiea:Ce nu citesc pe ecran în intersecție?

Dl.primar:Bine ca s-a deschis discuția,dar ar trebui condiționați copiii la școli să citească.

Dl.Niculescu:Noi avem bibliotecă la școală.

Dl.primar:Avem o rugaminte,hai să trimitem și noi câte 3-4 copii la olimpiade și concursuri școlare.

Dl.Popa:Ne facem de râs.

Dl.primar:Poate la prima participare,dar la urmatoarele se pregatesc mai bine și se vor obișnui cu competițiile.

Dl.Popa:Nenorocirea e ca nu mai citește nimeni.

Dl.Lică:De ani buni avem parteneriate cu biblioteca.Aveam programată o astfel de întâlnire de 1 Decembrie.Noi luăm cărți de la bibliotecă și totuși se citește!

Dl.primar:dacă se construiește școala nouă,o să aibă și bibliotecă și poate se mută și d-na acolo.

Dl.Săndulescu:Se mai aude ceva de școala asta?

Dl.primar:În decembrie e licitația pentru 6 școli printre care și a noastră.O să ne trebuiască cam mulți bani pentru utilități,aproximativ 4 miliarde.

Dl.Tudosiea:Nu e mult pentru o școală ca asta.Lăsăm alte fițe pe drumuri și facem școala,nu e mult...

Dl.Săndulescu:Pe cât e proiectul?

Dl.Niculescu:24 de miliarde.

Dl.Săndulescu:Pe ce suprafață?

Dl.primar:390 m.

Dl.Nicolescu:Cred că în această comună o să fie mai multe biserici decât școli.

Se supun la vot proiectele de hotărâri.

1.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea cumpărării suprafeței de 61,44 m² de la dl.Preduț Constantin-10 voturi pentru.

2.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea construirii unui podeț de către dl.Stroe Gheorghe-9 voturi pentru,dl.Tudosiea se abține.

3.Proiect de hotărâre cu privire rectificarea bugetului local-10 voturi pentru .

4.Proiect de hotărâre cu privire aprobarea alocării unor sume pentru achitarea contravalorii curentului electric la Dispensarul Uman Cungrea-10 voturi pentru.

Se declară închise lucrările ședinței.

Președinte,
Ion NICOLAE

Secretar,
Gabriela ANDRONIE